

Riksbyggen bostadsrättsförening Norensberg

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum 26-06-08
Tid 18:00
Plats Sturegården, Sturegatan 9

Närvarande 30
Från Riksbyggen: Susanne Wallin

a) Stämmans öppnande.

Föreningens ordförande Josef Joneklav hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.

Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 30 medlemmar representerade, varav 29 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämмоordförande.

Till ordförande för stämman valdes Christer Blohm.

d) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

Stämмоordförande anmälde till stämman protokollförare Hanna Ågren.

e) Val av en person som jämte stämмоordföranden ska justera protokollet.

Till att jämte stämмоordföranden justera dagens protokoll valdes Kjell Jansson.

f) Val av rösträknare.

Till rösträknare valdes Hans-Christian Thulin och Martin Fried.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.

Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2025 föredrogs och lades med godkännande till handlingarna.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.

Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på – 3 902 482 kr och balansräkningen, lydande på 34 486 166 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.

Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat 292 387 kr
Årets resultat – 3 902 482 kr

Årets fondavsättning enligt stadgarna – 420 000 kr
Årets ianspråktagande ur underhållsfond 4 341 245 kr

Extra reservering till underhållsfonden 0 kr

Att balansera i ny räkning 311 150 kr.

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.

Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 5 st och att antalet suppleanter ska uppgå till 3 st.

n) Fråga om arvoden och andra eventuella ersättningar åt styrelseledamöter ochsuppleanter, revisorer och valberedning.

Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Arvode åt styrelseledamot och styrelsesuppleanter: Två prisbasbelopp om 59200 kr att fördela.

Arvode åt revisor: 2000 kr.

Arvode åt valberedning: 3000 kr att fördela.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.

Stämman beslutade att stämman ska utse styrelseordförande. Till styrelseordförande omvaldes Josef Joneklav för 1 år.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Till ordinarie styrelseledamöter omvaldes Christina Delin för 2 år och nyvaldes Hans-Christian Thulin för 2 år. Hanna Ågren och Britt-Louise Toresson-Blohm kvarstår 1 år.

Till styrelsesuppleanter nyvaldes Nils-Erik Martinsson för 2 år. Karl-Heinz Nilsson och Oskar Evertsson kvarstår 1 år.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.

Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes BoRevision Åsa Axell och suppleant Theodor Lönnman. Till förtroendevald revisor för ett år nyvaldes Stina Augustsson. Till förtroendevald revisorssuppleant nyvaldes Rafal Walczak för ett år.

r) Val av valberedning.

Till valberedningen omvaldes för ett år Martin Fried och Thomas Giege.

s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av medlemmar anmälda ärenden (motioner) som angetts i kallelsen.

Motion gällande övernattningslägenhet/samlingslokal från Maria Simonsson Thulin föredrogs av mötesordföranden. Styrelsen har yttrat sig över motionen och föreslår att stämman ska avslå den med hänvisning till kostnaden för en sådantillbyggnad och det faktum att föreningen står i och inför kostsamma renoveringar och underhåll av våra fastigheter. Mötet beslutar i enlighet med styrelsens förslag att avslå motionen.

t) Stämmans avslutande.

Stämмоordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:**Stämмоordförande:****Justeras:**

Hanna Ågren

Christer Blohm

Kjell Jansson